



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA PONTE-MG
PRAÇA DOS TRÊS PODERES, 1001 – CENTRO
CEP: 38 160-000- NOVA PONTE-MG

LEI COMPLEMENTAR Nº 302, DE 09 DE DEZEMBRO DE 2025

**“INCLUI NO PERÍMETRO URBANO DO
MUNICÍPIO DE NOVA PONTE AS ÁREAS QUE
MENCIONA E CONTÉM OUTRAS
PROVIDÊNCIAS”**

O Povo do Município de Nova Ponte, Estado de Minas Gerais, por seus representantes na Câmara Municipal aprovou, e eu, Prefeito Municipal, em seu nome, sanciono a seguinte Lei Complementar:

Art. 1º Fica incluída no perímetro urbano do Município de Nova Ponte – MG uma área total de 136,77 hectares (cento e trinta e seis hectares e setenta e sete ares), correspondente às matrículas nºs 1.295, 1.304 e 1.305, registradas no Cartório de Registro de Imóveis de Nova Ponte – MG, conforme descrição abaixo e seguintes anexos, que passam a integrar a presente Lei Complementar:

Anexo I – Memorial descritivo;

Anexo II – Mapa de situação;

Anexo III – Cópias das matrículas nºs 1.295, 1.304 e 1.305.

Descrição das áreas:

Matrícula 1.295 - Imóvel: vinte e sete hectares, trinta e nove ares e cinquenta e oito centiares (27-39-58) de terras de campo na Fazenda Cachoeira, lugar denominado “LAMBEDOR”, neste Município, começando no marco NP-1, cravado sob a cerca de arame, margem direita da estrada Municipal para o Rio Claro; segue, pela cerca, rumo 79°42'58" NW, 787,19 metros, medida; daí, à direita, pela cerca, rumo 48°58'53", NE, 557,92 metros, no marco NP-3, segue, à direita, linha reta, 74°24'35", SE, confrontando com os mesmos vendedores, 456,76 metros até o marco NP-4; depois, em linha reta, à direita, rumo 15°35'24", SW, ainda com os mesmos vendedores, 409,72 metros até onde começou.

Matrícula 1.304 - Imóvel: oitenta e nove hectares, dezesseis ares e cinquenta e nove centiares (89-16-59) de terras de campo beneficiado, situados na Fazenda Boa Vista, neste Município, começando no marco concreto NP-2, cravado sob a cerca de arame, margem direita da faixa de domínio da estrada Municipal para o Rio Claro; daí, segue pela cerca, rumo 80°04'18", 784,53 metros até marco NP-5; vira à direita, pela cerca, rumo 67°42'35", 890,80 metros, até o marco NP-5; vira à direita, pela cerca, 67°42'35", 890,80 metros até o marco NP-6 na cerca da divisa com Alair Ales de Resende; depois, daí, à direita, pela cerca, rumo 38°02'54", 493,41 metros até o marco NP-7. Segue a direita, linha reta, rumo 74°24'35" dividindo com os vendedores, 1.794, 99 metros, até o marco NP-3, cravado sob a cerca da divisa da compradora; segue, à direita, pela cerca, rumo 48°58'53", SW, 577, 92 metros, até o final.

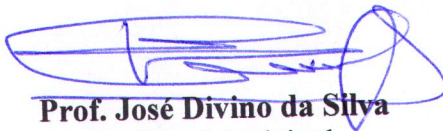


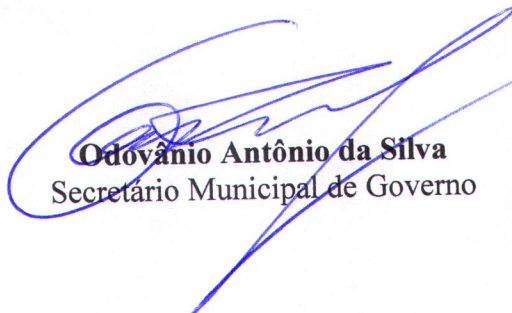
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA PONTE-MG
PRAÇA DOS TRÊS PODERES, 1001 – CENTRO
CEP: 38 160-000- NOVA PONTE-MG

Matrícula 1.305 - Imóvel: vinte hectares, vinte ares e oitenta e três centiares (20-20-83) de campo beneficiado, situados na Fazenda Boa Vista, neste Município, começando no marco NP-6, cravado na cerca de arame, margem direita da faixa de domínio da estrada Municipal para o Rio Claro; Segue, pela dita cerca, rumo $67^{\circ}44'57''$ NW, 364,81 metros até marco NP-8; daí, à direita, linha reta, rumo $15^{\circ}5'38''$ NE, dividindo, com os vendedores, 413,70 metros até o marco NP-9; depois à direita, linha reta, rumo $74^{\circ}24'35''$ SE, dividindo ainda com os vendedores, 554,42 metros até o marco P-7, cravado na cerca da divisa com Salvador Bernardes de Almeida, à direita, pela cerca, $38^{\circ}02'54''$, SW, 493,41 metros até o marco P-6, onde começou.

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Nova Ponte-MG., 09 de dezembro de 2025.


Prof. José Divino da Silva
Prefeito Municipal


Odovânio Antônio da Silva
Secretário Municipal de Governo



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA PONTE-MG
PRAÇA DOS TRÊS PODERES, 1001 – CENTRO
CEP: 38 160-000- NOVA PONTE-MG

ANEXO I - LEI COMPLEMENTAR Nº 302, DE 09 DE DEZEMBRO DE 2025
MEMORIAL DESCRITIVO

Proprietário: Município de Nova Ponte-MG.
Local: Aeródromo de Nova Ponte
ÁREA: 136,77 Hectares

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:

I-Matricula 1.295

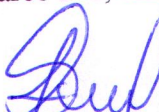
Imóvel: vinte e sete hectares, trinta e nove ares e cinquenta e oito centiares (27-39-58) de terras de campo, na Fazenda Cachoeira, lugar denominado “LAMBEDOR”, neste Município. Começa no marco NP-1, cravado sob a cerca de arame, margem direita da estrada Municipal para o Rio Claro; segue, pela cerca, rumo 79°42'58" NW, 787,19 metros, até o marco NP-2 sob a cerca da divisa com Salvador Bernardes de Almeida; daí, à direita, pela cerca, rumo 48°58'53" NE, 577,92 metros, no marco NP-3, segue à direita, linha reta, 74°24'35" SE, confrontando com os mesmos vendedores, 465,76 metros, até o marco NP-4; depois, em linha reta, à direita rumo 15°35'24" SW, ainda com os mesmos vendedores, 409,72 metros, até aonde começou.

II-Matricula 1.304

Imóvel: oitenta e nove hectares, dezesseis ares e cinquenta e nove centiares (89-16-59) de terras de campo beneficiado, situados na Fazenda Boa Vista, neste Município. Começa no marco concreto NP-2, cravado sob a cerca de arame, margem direita da faixa de domínio da estrada Municipal para o Rio Claro; daí, segue pela cerca, rumo 80°04'18", 784,53 metros até marco NP-5; vira à direita, pela cerca, rumo 67°42'35", 890,80 metros, até o marco NP-5; vira à direita, pela cerca, 67°42'35", 890,80 metros até o marco NP-6, na cerca da divisa com Alair Alves de Resende; depois, daí, à direita, pela cerca, rumo 38°02'54", 493,41 metros até o marco NP-7. Segue a direita, linha reta, rumo 74°24'35" dividindo com os vendedores, 1.794,99 metros, até o marco NP-3, cravado sob acerca da divisa da compradora; segue, à direita, pela cerca, rumo 48°58'53", SW, 577, 92 metros, até o final.

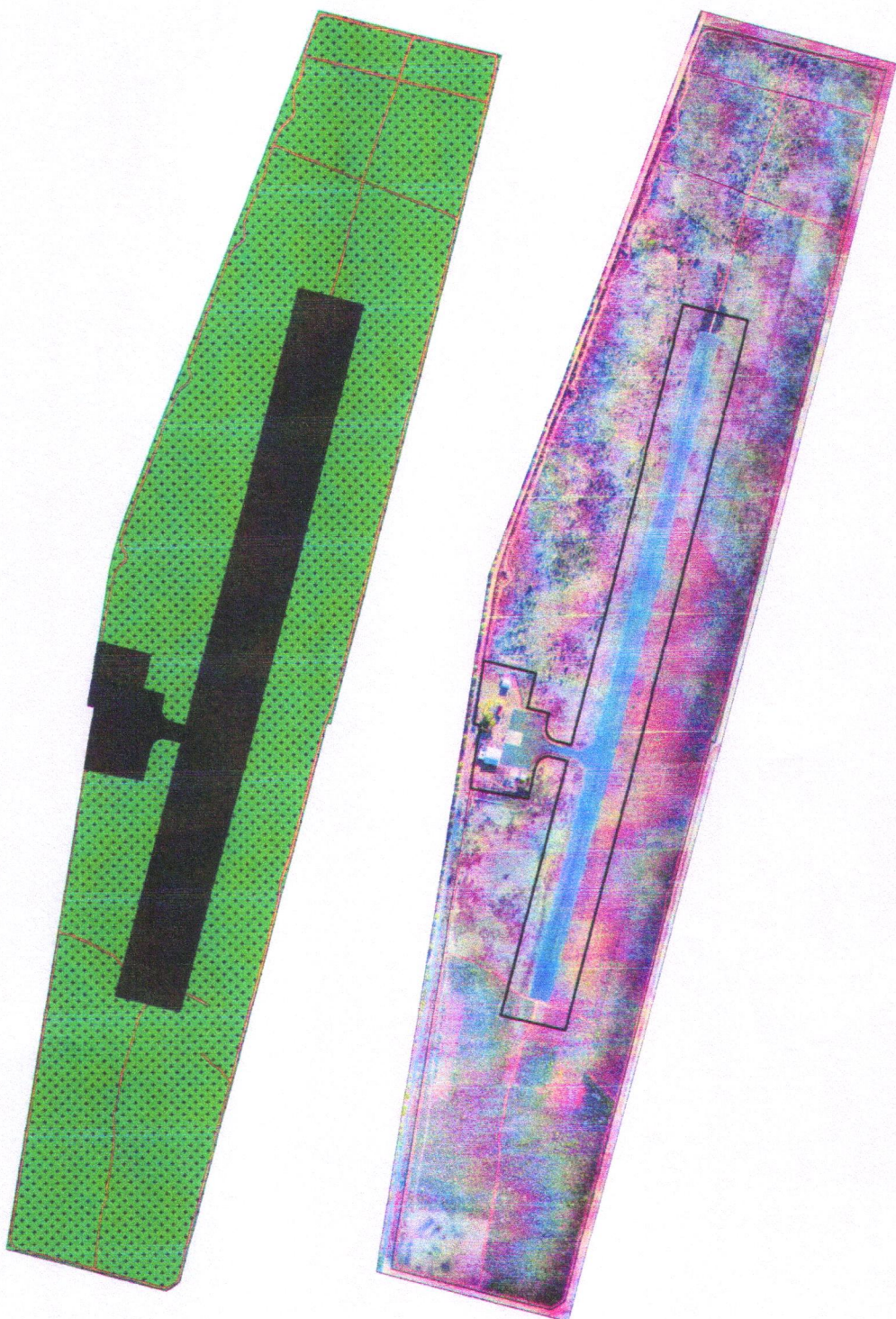
III- Matricula 1.305

Imóvel: vinte hectares, vinte ares e oitenta e três centiares (20-20-83) de campo beneficiado, situados na Fazenda Boa Vista, neste Município. Começa no marco NP-6, cravado na cerca de arame, margem direita da faixa de domínio da estrada Municipal para o Rio Claro; Segue, pela dita cerca, rumo 67°44'57" NW, 364,81 metros até marco NP-8; daí, à direita, linha reta, rumo 15°5'38"NE, dividindo, com os vendedores, 413,70 metros até o marco NP-9; depois à direita, linha reta, rumo 74°24'35" SE, dividindo ainda com os vendedores, 554,42 metros, até o marco P-7, cravado na cerca da divisa com Salvador Bernardes de Almeida, daí à direita, pela cerca, 38°02'54", SW, 493,41 metros até o marco P-6, onde começou.


Nova Ponte - MG, 09 de dezembro de 2025.
Engº João Vitor de Sousa Neto
CREA/MG nº 188.687-D

8

Anexo II - Projeto de Lei Complementar nº 050, de 14/10/25



Área Total: 136,77 hectares

SITUAÇÕES CARTOGRÁFICAS COMPLEMENTARES



LEVANTAMENTO PLANIMÉTRICO CADASTRAL

R. OZCZA

Projeto de Lei Complementar nº 050, de 14/10/25
 Imóvel: Aeródromo de Novo Ponte - MG
 Matrículas: 1.295/1.304/1.305 - CRI de Novo Ponte - MG
 Proprietário: Município de Novo Ponte - MG
 Município: Novo Ponte - MG
 Comarca: Novo Ponte - MG
 Estado (UF): Minas Gerais
 Data: 14/10/2025
 Resp. Téc.: Escala: 1/5.000

Área Total:

Resp. Téc:

Escala: 1/5.000

Área:

136,77 ha

Júlio Vitor de Sousa Neto

Engenheiro Civil

CREA/MG: 188.687/D

Perim: 6.437,02 m

ART/TRT:

ASSINATURA PROPRIETÁRIO:

Município de Novo Ponte - MG
 CNPJ nº 18.189.905/0001-74
 José Divino da Silva
 CPF 361.100.276-34

LEGENDA

- Cerrado em Regeneração
- Estradas Internas
- Edificações / Área Ocupada
- Cerca



PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA PONTE-MG
PRAÇA DOS TRÊS PODERES, 1001 – CENTRO
CEP: 38 160-000- NOVA PONTE-MG

ANEXO III - LEI COMPLEMENTAR Nº 302, DE 09 DE DEZEMBRO DE 2025

MATRÍCULAS: 1.295, 1.304 e 1.305



Avenida Governador Valadares, nº 1558, Centro, Nova Ponte - MG – CEP 38160-000

Telephone: (34) 3356-1089 / 9 9686-5316 / 9 99898-9464 - e-mail: cartorionovaponte@hotmail.com / rtdpjnovaponte@hotmail.com

MATRÍCULA

FOLHA

NUMERO 1.295

- 143 -

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS.

Município de Nova Ponte — Minas Gerais

COMARCA DE MONTE CARMELO "=="=="=="=="== LIVRO N. 2 -F REGISTRO GERAL

DATA: 21 de Outubro de 1.985. "=="=="=="== Salomão Dires Maciel


Oficial de Registro, Vitalicio

IMÓVEL: VINTE E SETE HECTARES, TRINTA E NOVE ARES E CINQUENTA E OITO CENTIÁRES (27-39-58) de terras de campo, na Fazenda Cachoeira, lugar denominado "LAMBADOR", neste município, confrontando com a faixa de domínio da estrada municipal que vai para o Rio Claro, segue acompanhando a cerca, até a divisa com Salvador Bernardes de Almeida; segue dividindo com este, depois com José Gomes Pereira e com esse até onde começou. PROPRIETÁRIO: JOSÉ GOMES PEREIRA, brasileiro, casado, fazendeiro, CPF. 037.556.226-53, residente e domiciliado neste município. TÍTULO: Registro 2.580 deste cartório, INCRA 423.050.003.417, área total 611,1 módulos 35,0 m² de módulos 13,96 e fração mínima p/ parcelamento 3,0 ha. 0 Oficial: *Helio Matias*

R.1-1.295.Nova Ponte, 21 de Outubro de 1.985.TRSMITENTES: JOSE GOMES PE-
REIRA e sua mulher Nilza Joana Pereira, brasileiros, casados, fazendeiros
CPF.037.556.226-53, residentes e domiciliados neste municipio.ADQUIRENTE:
Companhia Energetica de Minas Gerais -CEMIG,-com sede em Belo Horizonte,-
neste Estado,CGCMF.17.155.730/0001-64.TITULO:Compra e Venda.FORMA DO TITU-
LO.Escritura Publica de Compra e Venda, lavrada em 21/10/85 pelo tabelião
Milton Inacio da Silva, do 2º Oficio local.VALOR:Cr\$82.187.400.(oitenta e
dois milhoes,cento e oitenta e sete mil e quatrocentos cruzeiros).O Ofici-
al: [assinatura] "=""=""=""=""=""=""=""=""=""=""=""=""=""=""=""

AV.2-1.295.Certifico que, conforme escritura publica de Re-Ratificaç, lavra da em 6/8/86, pelo tabelião Milton Inácio da Silva, do 2º Ofício local, a descrição perimetrica do imóvel acima matriculado é a seguinte: começa no marco NP-1, cravdo sob a cerca de arame, margem direita da estrada municipal para o Rio Claro; segue, pela cerca, rumo 79º42'58" NW, 787,19 metros, metros, até o marco NP-2 sob a cerca da divisa com Salvador Bernardes de Almeida; daí, à direita, pela cerca, rumo 48º58'53", NE, 577,92 metros, no marco NP-3, segue, à direita, linha reta, 74º24'35", SE, confrontando com os mesmos vendedores, 465,76 metros, até o marco NP-4; depois, em linha reta, à direita, rumo 15º35'24" SW, ainda com os mesmos vendedores, 409,72 metros, até aonde começa Doufê. 15/09/1.986. *Salomão da Silva*

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.idigital.org.br





Valide aqui
este documento

- CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR -

CERTIFICO que, a presente é reprodução autêntica da matrícula nº **058586.2.0001295-26**, Livro: 2, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei nº 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei nº 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original.

CERTIFICO que, a partir de 31/03/2025, constitui condição necessária para realização de atos de registro ou averbação nas serventias de registro de imóveis, quando instrumentalizadas por escritura pública, o recolhimento integral das parcelas destinadas ao Tribunal de Justiça de Minas Gerais, ao Recomepe, ao Ministério Público do Estado de Minas Gerais, à Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais e à Advocacia-Geral do Estado de Minas Gerais, bem como sua referência na escritura pública correspondente, inclusive aquelas lavradas em outras unidades da Federação, nos termos do art. 5-A caput e §1º da Lei 15.424/04.

CERTIFICO e dou fé que a presente **CERTIDÃO** foi emitida e assinada eletronicamente nos termos da Lei nº 6.015/73 (art. 19, §1º, 5º e 7º), da Medida Provisória 2.200-2/01, da Lei nº 11.977/09 e Lei 14.063/20.

Prazo de validade: 30 dias

O referido é verdade. Dou fé.

Nova Ponte - MG, 05 de setembro de 2025.

KERLEY LACERDA CARDOSO - A OFICIALA

Poder Judiciário - TJMG
Corregedoria-Geral de Justiça

Selo de consulta: IZO90909

Código de segurança : 9299794028300921

Ato: 8401, Quantidade Ato: 1. Emol: R\$ 26,97.

Recomepe: R\$ 2,03.ISS: R\$ 1,35. TFFJ: R\$ 10,25. Total:

R\$ 40,60. Total dos Emols: R\$ 188,79. Total

Recomepe: R\$ 14,21. Total ISS: R\$ 9,45. Total da TFFJ:

R\$ 71,75. **Valor Total Final ao Usuário: R\$ 284,20.**

"Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



Protocolado sob o nº **67101** em **26.08.2025**,
ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO. O referido
é verdade e dou fé. Nova Ponte (MG), 05 de setembro
de 2.025.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/SHAMB-WJBZ3-MRLF7-JHVCZ>



Avenida Governador Valadares, nº 1558, Centro, Nova Ponte - MG – CEP 38160-000

Telephone: (34) 3356-1089 / 9 9686-5316 / 9 99898-9464 - e-mail: cartorionovaponte@hotmail.com / rtdpjnovaponte@hotmail.com

MATRÍCULA

NUMERO 1.304

FOLHA

- 152 -

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Município de Nova Ponte — Minas Gerais

[illegible][illegible]

IMÓVEL: OITENTA E NOVE HECTARES, DEZESSEIA ARES E CINQUENTA E NOVE CENTIARES (89.16-59) de terras de terras de campo beneficiado, situados na Fazenda Boa Vista, neste município, confrontando com a Estrada Municipal que vai para - Rio Claro e confrontando depois com a referida estrada, Alair Alves de Resen, e, Salvador Bernardes de Almeida, Companhia Energética de Minas Gerais-CEMIG, e a estrada mencionada, no ponto onde começou. PROPRIETÁRIO: SALVADOR BERNARDES DE ALMEIDA, brasileiro, casado, fazendeiro, CPF. 094.802.776-20, residente e domiciliado nesta cidade. TÍTULO: Registro R. 1-1.236 deste cartório. INCRA: 4-23.050.005.177-9, área total: 144,4 módulo 35, Cha nº de módulos 4, 12 e fração mínima p/ parcelamento 3,0 ha. Oficial: Salomão Alves Pereira

R.1-1.304.Nova Ponte, 02 de Dezembro de 1.985.TRANSMITENTES: SALVADOR BERNARDES DE ALMEIDA e sua mulher dona Luzia Pereira de Almeida, brasileiros, casados, fazendeiros, ela do lar, residentes e domiciliados nesta cidade. ADQUIRENTE: Companhia Energética de Minas Gerais - CEMIG -, com sede em Belo Horizonte, CGC/MF. 17.155.730/0001-64. TÍTULO: Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em 29/11/85 pelo tabelião Milton Inácio da Silva, do 2º Ofício local. VALOR: Cr\$ 294.247.470. FORMA DO TÍTULO: Compra e Venda. O Oficial.

[illegible]



Valide aqui
este documento

- CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR -

CERTIFICADO que, a presente é reprodução autêntica da matrícula nº **058586.2.0001304-96**, Livro: 2, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei nº 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei nº 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original.

CERTIFICADO que, a partir de 31/03/2025, constitui condição necessária para realização de atos de registro ou averbação nas serventias de registro de imóveis, quando instrumentalizadas por escritura pública, o recolhimento integral das parcelas destinadas ao Tribunal de Justiça de Minas Gerais, ao Recomepe, ao Ministério Público do Estado de Minas Gerais, à Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais e à Advocacia-Geral do Estado de Minas Gerais, bem como sua referência na escritura pública correspondente, inclusive aquelas lavradas em outras unidades da Federação, nos termos do art. 5-A caput e §1º da Lei 15.424/04.

CERTIFICADO e dou fé que a presente **CERTIDÃO** foi emitida e assinada eletronicamente nos termos da Lei nº 6.015/73 (art. 19, §1º, 5º e 7º), da Medida Provisória 2.200-2/01, da Lei nº 11.977/09 e Lei 14.063/20.

Prazo de validade: 30 dias

O referido é verdade. Dou fé.

Nova Ponte - MG, 05 de setembro de 2025.

KERLEY LACERDA CARDOSO - A OFICIALA

Poder Judiciário - TJMG
Corregedoria-Geral de Justiça

Selo de consulta: IZO90909

Código de segurança : 9299794028300921

Ato: 8401, Quantidade Ato: 1. Emol: R\$ 26,97.

Recomepe: R\$ 2,03.ISS: R\$ 1,35. TFJ: R\$ 10,25. Total:

R\$ 40,60. Total dos Emols: R\$ 188,79. Total

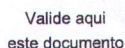
Recomepe: R\$ 14,21. Total ISS: R\$ 9,45. Total da TFJ:

R\$ 71,75. **Valor Total Final ao Usuário: R\$ 284,20.**

"Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



Protocolado sob o nº **67101** em **26.08.2025**,
ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO. O referido
é verdade e dou fé. Nova Ponte (MG), 05 de setembro
de 2.025.



Avenida Governador Valadares, nº 1558, Centro, Nova Ponte - MG – CEP 38160-000

Telefone: (34) 3356-1089 / 9 9686-5316 / 9 99898-9464 - e-mail: cartorionovaponte@hotmail.com / rtdpjonovaponte@hotmail.com

CNM: 058586.2.0001305-93

MATRÍCULA:

NUMERO 1.305

FOLHA

- 153 -

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Município de Nova Ponte — Minas Gerais

[illegible]

DATA: 02 de Dezembro de 1.985. " " " " " " " " " " Salomão Dires Maciel

Oficial de Registro, Vitalicio

IMOVEL: VINTE HECTARES, VINTE ARES E OITENTA E TRÊS CENTIARES (20-20-83) de campo beneficiado, situados na Fazenda BOA VISTA, neste município, começando no marco NP-6 a beira da estrada municipal, para o Rio Claro, confrontando depois, com Alair Alves de Resende, Salvador Bernardes de Almeida e, finalmente, com a referida estrada até onde começou. PROPRIETARIO: ALAIR ALVES DE RESENDE, brasileiro, casado, fazendeiro, CPF. 0914.803.406-82, residente e domiciliado neste município. TÍTULO: Registro R.1-1.238 deste cartório. INCRA 423.050.001.449-0, área total: 592;5 módulo 35, 0 nº de módulos 13,54 e fração mínima p/ parcelamento: 3,0 ha. 0 Oficial: *Idem*

R.1-1.305.Nova Ponte,02 de Dezembro de 1.985.TRANSMITENTES:ALAIR ALVES DE RESENDE e sua mulher dona J. lieta Pereira Alves, brasileiros, casados, e-
le fazendeiro, ela do lar,CPF.094.803.406-82, residentes e domiciliados -
neste municipio.ADQUIRENTE:Companhia Energética de Minas Gerais-CEMIG,com
sede em Belo Horizonte-Mg,CGCMF.17.155.730-0001-64.TITULO:Escritura Públi-
ca de Compra e Venda.FORMA DOTITULO:Escritura Pública de Compra e Venda,
lavrada em 29/11/85 pelo tabelião Milton Inácio da Silva, do 2º Ofício lo-
cal.VALOR:CR\$66.687.390.0 Oficial: *Salomão T. N. ...*

AV.2-1.305.Certifico que, conforme escritura Pública de Re-Ratificação, lavrada em 06/8/86, pelo tabelião Milton Inácio da Silva, do 2º Ofício local a descrição perimétrica do imóvel acima matriculado é a seguinte: começa no marco NP-6, cravado na cerca de arame, margem direita da faixa de domínio da estrada municipal para o Rio Claro; segue, pela dita cerca, rumo 67º44'57" NW, 364,81 metros até o marco NP-8; daí, à direita, linha reta, rumo 15º5'38", - NE, dividindo com os vendedores, 413,70 metros até o marco NP-9; depois à direita, linha reta, rumo 74º24'35", SE, dividindo ainda com os vendedores, 554,42 metros, até o marco P-7, cravado na cerca da divisa com Salvador Bernardes de Almeida; daí, à direita, pela cerca, 38º02'54", SW, 493,41 metros até o marco P-6, aonde começou. O oficial: Adelmo A. F. de Menezes

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DA7TS-GBARY-S2U76-XAX73>

Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.br

Et dipi



Valide aqui
este documento

- CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR -

CERTIFICO que, a presente é reprodução autêntica da matrícula nº **058586.2.0001305-93**, Livro: 2, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei nº 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei nº 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original.

CERTIFICO que, a partir de 31/03/2025, constitui condição necessária para realização de atos de registro ou averbação nas serventias de registro de imóveis, quando instrumentalizadas por escritura pública, ao recolhimento integral das parcelas destinadas ao Tribunal de Justiça de Minas Gerais, ao Recompe, ao Ministério Público do Estado de Minas Gerais, à Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais e à Advocacia-Geral do Estado de Minas Gerais, bem como sua referência na escritura pública correspondente, inclusive aquelas lavradas em outras unidades da Federação, nos termos do art. 5-A caput e §1º da Lei 15.424/04.

CERTIFICO e dou fé que a presente **CERTIDÃO** foi emitida e assinada eletronicamente nos termos da Lei nº 6.015/73 (art. 19, §1º, 5º e 7º), da Medida Provisória 2.200-2/01, da Lei nº 11.977/09 e Lei 14.063/20.

Prazo de validade: 30 dias.

O referido é verdade. Dou fé.

Nova Ponte - MG, 05 de setembro de 2025.

KERLEY LACERDA CARDOSO - A OFICIALA

Poder Judiciário - TJMG
Corregedoria-Geral de Justiça

Selo de consulta: IZO90909

Código de segurança : 9299794028300921

Ato: 8401, Quantidade Ato: 1. Emol: R\$ 26,97.

Recompe: R\$ 2,03. ISS: R\$ 1,35. TFJ: R\$ 10,25. Total:

R\$ 40,60. Total dos Emols: R\$ 188,79. Total

Recompe: R\$ 14,21. Total ISS: R\$ 9,45. Total da TFJ:

R\$ 71,75. **Valor Total Final ao Usuário: R\$ 284,20.**

"Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



Protocolado sob o nº **67101** em **26.08.2025**,
ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO. O referido
é verdade e dou fé. Nova Ponte (MG), 05 de setembro
de 2.025.

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/DATTS-GBARY-S2U76-XAX73>